

2659 (V)

4, 2723/2014



पश्चिमबंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B-409732

10/9  
19/9/2014

Certified that the Endorsement  
Stamps and Signature Stamps  
Attached to this Document are  
PART of the document.

ADAR  
22/9/14

Dr. Kamal Ghosh

V/C. Case NO  
496/2014  
U/S.S.I.

5/22  
14/10/2014

[Signature]

बिक्रम कोबाजा मजिस्ट्रेट

आशानपुर बंगाल गौरीकुंडा जिला

परिचय 22 नवंबर मजिस्ट्रेट

रु. 22,30,000.00 मात्र।

6882  
 04 SEP 2014  
 04 SEP 2014



भारत सरकार की मुद्रा कोटिदल  
 भारतीय रिजर्व बैंक का मुख्यालय  
 नवीन दिल्ली - 110023

(SUMANT JAITOO)

Sh. Kamal Hossain



VUT-715



Sh. Kamal Hossain

L

Add. Dir. (S) - Registrar  
 Manager, Mumbai  
 17/9/14

अरुण शर्मा  
 निदेशक (अ) अरुण शर्मा  
 प्रो. अरुण शर्मा  
 एम. अरुण शर्मा  
 एम. अरुण शर्मा  
 एम. अरुण शर्मा

भारतीय रिजर्व बैंक

10/10/2019

**ক্রমা :** শ্রী হাবীব হুসেইন লিখা শ্রী কাজল হুসেইন, জাতি ভারতীয় হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাকিম আলমগড়, পোঃ নতুনগড়, থানা বর্ধমান সদর, জেলা বর্ধমান। PAN - AODPB3001R

**বিক্রেতা :** শ্রী সৈব কাজল হুসেইন লিখা সৈব হুসেইন ইলিয়াস, জাতি ভারতীয় মুসলিম, পেশা চিকিৎসক, সাকিম আলমগড়, পোঃ হাজরাগি, থানা বর্ধমান সদর, জেলা বর্ধমান। PAN - AXZPS13558

কসা স্বাক্ষর ছিঁড়িয়েন জমাটি সম্পত্তি সাক বিক্রয় খোল কোথাল পত্র বিক্রয় কার্যক্রমে বিঃ বিক্রয় তলনীল লিখিত সম্পত্তি দ্বারা আনি, সম্পত্তির মূল মালিক বিক্রয় কুমার বিশ্বাস -এর নিম্নলিখিত ১৪/০১/২০১৩ তারিখে কর্তৃত্ব সময় রেজিস্ট্রী অফিস হইতে রেজিস্ট্রীকৃত ৯০নং ও ৯১নং কোথাল মালিক মূলে খরিন করিয়া চলতি এল, আর, স্টেটলয়েটে লিখা নামে দখলদারবে রেকর্ড পতন করিয়া লইয়া কোল মতল করতা উদ্বাওে অন্য আকার বেহাওে একত নিয়ত স্বত্ব হোমনকল করতা স্বত্বমান ও দখলীকার আনি।

এখনে উক্তকর্তা সম্পত্তি খরিন করত নতন টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় বিক্রয় তলনীল করিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার সোহরাং নিলে আপনি উক্ত বিষয় জ্ঞাত হইয়া ছিঃ ও-সরল-বিদ্বানে খরিন করিতে চাইলে গ্রামস্থ স্ত্রী অম লোক বাকিয়া বিক্রয় সম্পত্তির মূল কোল- ১২,১০,০০০.০০ টাকা (বার লক্ষ দশ হাজার টাকা) পন খারী করিয়া নিলে তাহা আমি সম্মোচিত ও নরোচ্চ মূল্যে বিবেচনা করিয়া মূল্যের সহায় টাক এককালীন নগদ গ্রহণ হতে বিক্রয় তলনীল করিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া আনি মাঃ আমার ওয়বিশ্বাস সম্পূর্ণ আবে নিরত্বু ও নতল শূন হইলাম ও হইলে। অন্যতক আমার নিম্নলিখিত খরিন মূলে গ্রাঃ হইয়া আপনি যাবতীয় স্বত্বসকলে স্বত্বমান ও দখলীকার হইয়া বিবিধ প্রকার নাম বিক্রয় হোজুরকরণ রূপান্তরকরণ ও নানবিধ উদ্ভূতি সাধনের অধিক হতে পুর শৌখিনি ওয়বিশ্বাসপত্র জন্মে হোলেহায় নির্বিঘনে পনম মূলে হোমনকল করিতে স্বত্বন ও থাকিলে। তাহাতে আমি মাঃ ওয়বিশ্বাসপত্র কেহ কোন দিন কোন প্রকার ওয়ব আপত্তি করিব না ও করিবে না।

Dr. Kamal Hossain

যদি কতি বা কবে করে ভাঙে হইলে উক্ত মূল্য দ্বারা সশা ও সর্বথা বাকিল ও সমস্ত  
হইবে। প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রিত সম্পত্তি একসঙ্গে সম্পূর্ণ নির্দিষ্ট নির্দেশ ও মুক্তবহার  
আছে। অসম্মান স্বত্বস্বত্বের ভুলটিতে আপনার স্বত্বস্বত্বের কোন প্রকার বাধা দিয়া যাই কিংবা  
কেন্দ্র বর্তির ভাঙা হইলে আমি নিজ দ্বারা উক্তার করিয়া আপনার স্বত্বস্বত্ব করেম বন্ধ  
করিয়া দিব ও ভয়বিশনালও নিবে। অসম্মান সুল অতি সহ মূল্যের সমস্ত টাকা এককালীন  
নগদে কিংবা সমস্তুলের সমস্ত টাকা এককালীন নগদে কিংবা সমস্তুলের সমস্তবিমান সম্পত্তি  
আমি আর ভয়বিশনালও সকলে আপনাকে অসম্মান নিজে বাধা ও বন্ধ থাকিলেও বাকিল।

একমুখে সুস্থ পরীচের সমস্তমতে অসম্মান বিলম্বেরেমে মেজার অত্র বিক্রয় কোথলা  
মূল্য আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪০১ সাল ২৪শে  
ভাদ্র, ইং ১০ / ০৯ / ২০১৪ (শশ / মস / দুই হাজার ট্রেন)।

**তপশীল**

১-মক্কা, জেলা কক্সবন্দ, থানা ও এ. ডি. এস. ডাং. অফিস আমালপুর, আমালপুর গ্রাম  
পঞ্চায়ত ভূক্ত মৌজা নাচড়া, জে. এল. নং- ১৯, সাবেক অভিযান নং- ৩৯৩ (ভিনশত  
ভিরাসহই), এল. ডাং. অভিযান নং- ১৪৬৫ (এক হাজার নাচশত পঁচশি)।

আর. এস. ২৯৬৭ (দুই হাজার নাচশত সাতশি) মাংশে শালি ১ আনার ০১ একর ১২ শতক  
মত্রে উত্তরদিকে ————— ২২ শতক।

মঃ- বাইশ শতক মাত্র। প্রচলিত ব্যবহার শালি জমি। অত্র মালিকের সহিত একখানি হাত  
নক্সা সম্মেলিত হইল যাতে লাল কর্তার চিহ্নিত জায়গা বিক্রয় হইল বাহা অত্র মালিকের  
একসঙ্গে বলিয়া গনা হইল।

ট্রেন্ডিং : পূর্বদিকে পঞ্চায়ত গ্রামা, পশ্চিমদিকে উক্ত মাংশের চলাচলের পথ, উত্তরদিকে  
পাকা বাহা এবং দক্ষিণদিকে উক্ত মাংশের জমি।

প্রায়ত : দ্বিভিবান জায়গা বর্ষিক বাসনা হারাহারী, জমা ধার্য হর নাই, শর্তক নাই।

*(Signature)*

Sr. General Manager

অফিসার এ কামেডেপার অফ বর্ধমান। C/o B. L. & L.R.O., Jamalpur.

যোগাযোগকারক

বুর্জহাঙ্গা-নিউমার্কেট  
মুনাজমে চট্টোপাধ্যায়  
কোঃ জামালপুর,  
L. No. J. P. R. ১০.

কম্পিউটার টাইপ

Anupam Datta  
অনুপম দত্ত  
আসী কম্পিউটার  
জামালপুর, বর্ধমান।

ইখতি

১/ মতি মিত্র  
কিনয় কলার মিত্র  
গ্রাম-আসী  
কোঃ নবগ্রাম  
জেলা বর্ধমান  
থানা-জামালপুর

বর্ধমান মুন্সেফকে -  
কাম - কাম কোঃ নবগ্রাম  
কাম - কামালপুর  
কাম - বর্ধমান

Sa. K. Hossain

জমিদার ও কালেক্টর অফ বর্ধমান। C/o B. L. & L.R.O., Jamalpur.

মোলকিনাকারক

ইনসি

বুধিচন্দ্র চৌধুরী  
মুনস্বয় চট্টোপাধ্যায়  
মোঃ জামালপুর,  
L. No. J. P. R. ১০.

২) মফিজ মীর্জা  
কিশোর চন্দ্র মীর্জা  
মুন্সি কামা  
মোঃ নবমুন্সি  
জেলা বর্ধমান  
খানা কামালপুর

কম্পিউটার টাইপ

Amfani Datta  
অনুগ্রহ পত্র  
আমি কম্পিউটার  
জামালপুর, বর্ধমান।

কামালপুর-মুনস্বয়  
মুন্সি কামা মোঃ নবমুন্সি  
খানা-কামালপুর-  
কামা-বর্ধমান

उच्च प्रुनीत दिन शुभ ३ इकाई

				
समूह	समूह	समूह	समूह	समूह
				



सिस्टम की ० दिन सुझाई  
समय यह उपलब्ध है।

समय SR Kamal Hassan

			
समूह	समूह	समूह	समूह
			



सिस्टम की ० दिन सुझाई  
समय यह उपलब्ध है।

समय Rishi Prakash Chandra

समूह	समूह	समूह	समूह	समूह

समूह

सिस्टम की ० दिन सुझाई  
समय यह उपलब्ध है।

समय

समूह	समूह	समूह	समूह	समूह

समूह

सिस्टम की ० दिन सुझाई  
समय यह उपलब्ध है।

समय

The portion of land and land tax area in this plan to be sold to Sri Rajah Bhattacharyya & Sri Rajah Bhattacharyya residing at Mangraj, P.O. Mangraj, P.B. & Dist. Bardhaman No. 10002 of 1947 as in part No. 1947 of Mangraj & L. no. 19 under P.B. Mangraj, Dist. Bardhaman which contains an area of 1.12 of an acre.



Schedule

NO.	P.L.	SECTION & PL. NO.	PLANT OF LAND
1000000	1000000	SECTION NO. 19	2801
SECTION NO.	PLANT NO.	TOTAL LAND	SOLD AREA
L. N. 1000	N. N. 1947	1.12 ACRES	1.12 ACRES

English Plan  
Drawn by  
M. N. Sanyal  
1947-48

M. N. Sanyal  
Surveyor  
No. 1111  
100-1001, P.O. Mangraj  
Dist. Bardhaman

S. K. Ghosal

Signature of Vendor





Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. JAMALPUR  
District-Burdwan

Endorsement For Deed Number : 1 - 02723 of 2014  
(Serial No. 02658 of 2014 and Query No. 0217L000004748 of 2014)

On 19/09/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 10:45 hrs. on 19/09/2014, at the Private residence by Sr Kamaal Hossain  
Executive.

Admission of Execution(Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 19/09/2014 by

1. Sr Kamaal Hossain, son of Sr Mohammad Ilyas, Village-Khadiparhi, Thana-Burdwanon, P.O.  
-Rajati, District-Burdwan, WEST BENGAL, India, By Caste Muslim, By Profession: Professional  
Identified By: Raju Santra, son of Tapan Santra, Village-Moyna, Thana-Jamalpur, P.O. -Nahagram  
District-Burdwan, WEST BENGAL, India, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Tammy Chatterjee)  
Additional District Sub Registrar of Jamalpur

On 22/09/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43, W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A,  
Article number 23 of Indian Stamp Act 1899, also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act,  
1955, Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 13299/- is paid, by the draft number 888711, Draft Date 18/09/2014, Bank Name State Bank of  
India, SUREKALHA, received on 22/09/2014

( Under Article A(1) = 13299/- on 22/09/2014 )

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been  
assessed at Rs. 12,10,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 60500/- and the Stamp duty paid is  
impressive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 45000/- is paid, by the draft number 888709, Draft Date 18/09/2014, Bank : State Bank of India  
SUREKALHA, received on 23/09/2014
2. Rs. 6500/- is paid, by the draft number 888710, Draft Date 18/09/2014, Bank : State Bank of India  
SUREKALHA, received on 22/09/2014

( Tammy Chatterjee )  
Additional District Sub Registrar of Jamalpur



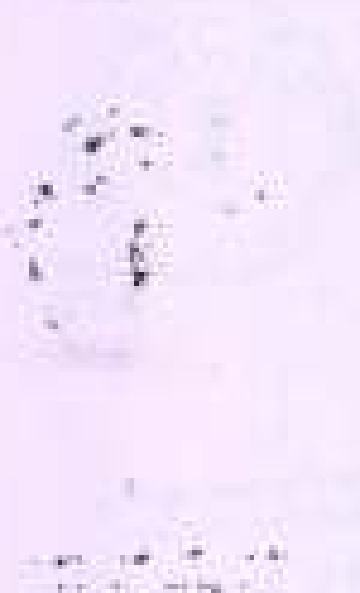
**Government Of West Bengal**  
**Office Of the A.D.S.R. JAMALPUR**  
**District-Bardwan**

---

**Endorsement For Deed Number : I - 02723 of 2014**  
**(Serial No. 02658 of 2014 and Query No. 0217L000004748 of 2014)**

---

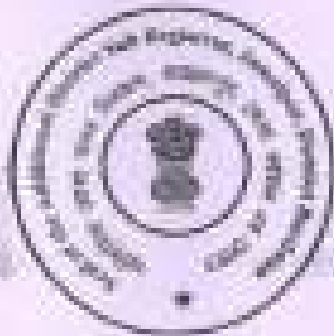
**( Tamsoy Chatterjee )**  
**Additional District Sub Registrar of Jamalpur**



**( Tamsoy Chatterjee )**  
**Additional District Sub Registrar of Jamalpur**

Certificate of Registration under section 43 and Rule 43.

Registered in Book - I  
CD Volume number 8  
Page from 776 to 784  
Being No 02723 for the year 2014.



*[Handwritten signature]*

(Tanmoy Chatterjee) 23-September-2014  
Additional District Sub Registrar of Jamalpur  
Office of the A.D.S.R. JAMALPUR  
West Bengal